**ПРОЕКТ Муниципальный контракт**

**аренды транспортного средства с экипажем №**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

д. Агалатово «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

Администрация МО «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**,** именуемая в дальнейшем “**Заказчик”,** в лице главы администрации Сидоренко В.В. , действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»,** действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые далее «Стороны», заключили настоящий муниципальный контракт в дальнейшем **«Контракт»** о следующем:

**1. Предмет и общие условия контракта**

1.1.Предметом настоящего контракта аренды является предоставление Арендодателем за плату во временное владение и пользование Заказчику транспортное средство без предоставления услуг по управлению транспортным средством.

1.2.Объектом аренды по настоящему контракту являются:

Транспортное средство - Экскаватор погрузчик JCB3CX Super (или эквивалент)

Марка Экскаватора погрузчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или эквивалент), (VIN)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № двигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № кузова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рабочий объем двигателя см 3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номерной знак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный «\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. в ГИБДД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № шасси (рама)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- далее именуемое Арендованное имущество

1.3.На момент заключения настоящего Контракта арендуемое имущество, сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц.

1.4.Передаваемое в аренду арендуемое имущество (пункт 1.2. контракта) должно находиться в исправном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым транспортным средствам, используемым для производственных, потребительских, коммерческих и иных целей в соответствии с конструктивным назначением арендуемых транспортных средств.

1.5.В течение всего срока аренды Заказчик своими силами и за свой счет обеспечивает управление арендуемым имуществом и его надлежащую техническую эксплуатацию.

1.6. Ответственность за вред (ущерб), причиненный арендуемым имуществом, его механизмами и оборудованием третьим лицам, несет Арендодатель в соответствии с правилами предусмотренными гл. 59 ГК РФ. Он вправе предъявить к Заказчику регрессное требование о возмещении сумм, выплаченных третьим лицам, если докажет, что вред возник по вине Заказчика.

**2. Дополнительно Арендодатель обязуется:**

2.1. Передать арендуемое имущество в течение 3 рабочих дней после подписания контракта.

2.2.Нести расходы на оплату других расходуемых в процессе эксплуатации материалов, в соответствии с назначением арендуемого имущества (для выполнения работ по выращиванию овощей).

2.3. В присутствии Заказчика проверить исправность сдаваемого в аренду арендуемого имущества, а также ознакомить Заказчика с правилами эксплуатации его либо выдать Заказчику письменные инструкции о правилах и порядке пользования этим арендуемым имуществом.

2.4. Оказывать в период действия контракта аренды Заказчику консультационную, информационную, техническую и иную помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Заказчиком арендуемого имущества, переданного ему во временное владение и пользование по настоящему контракту.

2.5. В случае полного выхода из строя в период срока действия контракта арендуемого имущества по согласованию с Заказчиком рассмотреть вопрос о возможной замене такого арендуемого имущества на аналогичное.

2.6.В течение всего срока аренды арендуемого имущества поддерживать надлежащее техническое состояние его, включая осуществление регулярного нормативного технического обслуживания, текущего и капитального ремонта и обеспечение арендуемого имущества необходимыми запасными частями, комплектующими и иными принадлежностями.

**3. Дополнительно Заказчик обязуется:**

3.1.Использовать полученное в аренду арендуемое имущество в соответствии с условиями настоящего контракта и исключительно по прямому назначению названного арендуемого имущества.

3.2.В сроки, согласованные сторонами настоящего контракта, вносить арендную плату за пользование полученным в аренду арендуемым имуществом.

3.3.Возвратить арендованное имущество в течение 10-ти дней после истечения срока аренды транспортных средств.

**4. Ответственность за гибель и повреждение арендованного имущества**

Заказчик обязан возместить Арендодателю убытки, причиненные в случае гибели или повреждения арендуемого имущества, если Арендодатель докажет, что гибель или повреждение арендуемого имущества произошли в результате наступления обстоятельств, за которые Заказчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством или условиями настоящего договора аренды.

**5. Цена контракта**

5.1. Цена контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и включает в себя стоимость аренды (с учетом потребностей Заказчика в сроках эксплуатации арендуемой техники, указанных в п. 6.1.настоящего контракта), затраты арендодателя, связанные с исполнением обязательств по контракту, в том числе расходы по ремонту техники, по ее доставке до места расположения земельных участков, указанных в п.7.3 настоящего контракта, и другие предусмотренные законодательством РФ налоги, сборы, платежи.

5.2. Арендная плата по контракту аренды имущества Заказчиком производится с учетом фактически отработанных часов, путем безналичного перечисления на расчетный счет Арендодателя, в течение 10 банковских дней после выставления счета – фактуры Арендодателем. Оплата производится за счет средств бюджетного финансирования. В случае отсутствия денежных средств, необходимых для оплаты выполненных работ в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, денежные средства перечисляются с рассрочкой платежа, но не позднее 01.04.2014 года ( по объемам финансирования 2013 года).

5.3. Продукция и доходы, полученные Заказчиком в результате использования им арендуемого имущества, полученного в аренду в соответствии с условиями настоящего контракта, являются собственностью Заказчика.

**6. Срок аренды**

6.1. Срок аренды: с даты подписания акта приема передачи арендуемого имущества Заказчику по 30 сентября 2013 года, при этом стороны определили, что в соответствии с потребностями Заказчика, эксплуатация ТС в период аренды составляет не менее 178 мото/часов.

**7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате контракта Арендодатель вправе потребовать от него уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего за днем исчисления установленного настоящим Контрактом сроки исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной суммы.

Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Арендодателя.

7.3. В случае нарушения Арендодателем сроков доставки арендуемого имущества до места указанного Заказчиком (Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, д.158), Заказчик вправе потребовать от Арендодателя уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по доставке арендуемого имущества в сроки, установленные настоящими условия контракта и п. 2.1. контракта, начиная со дня, следующего за днем исчисления установленного настоящим Контрактом сроки исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной тридцатой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной суммы.

Арендодатель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.4. В случае предоставления в аренду неисправного имущества Заказчик обязан потребовать от Арендодателя уплаты неустойки в размере 1 % от среднерыночной стоимости аналогичного имущества за каждый день с момента направления Арендодателю заявления (письменного уведомления), содержащее требование о замене некачественного (неисправной) имущества, до момента надлежащего исполнения Арендодателем соответствующего обязательства (приемке Заказчиком либо грузополучателем технически исправного имущества, поставленного взамен имущества ненадлежащего качества).

**8. Порядок разрешения споров**

8.1. Все споры и разногласия Стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

8.2. В случае недостижении взаимного согласия споры по настоящему Контракту разрешаются в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменной виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не поздней 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

8.4. В целях разрешения разногласий между участниками правоотношений в оценке соответствия арендуемой техники требованиям нормативной и технической документации, а так же условиям Контракта, экспертиза проводится уполномоченными органами/лицами. В случае если экспертиза подтверждает, что неисправность имущества возникла до момента передачи имущества Заказчику, то расходы по оплате услуг экспертизы должны быть возмещены Арендодателем.

**9. Защита интересов сторон**

9.1.По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего контракта, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию сторон договора, имея в виду необходимость защиты их охраняемых законом прав и интересов, стороны настоящего контракта будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

**10. Возможность и порядок расторжения контракта**

10.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению сторон или Арбитражном суде по Санкт-Петербургу и Ленинградской области по основаниям, предусмотренным в действующем законодательстве РФ

**11. Действие контракта во времени**

11.1.Настоящий контракт вступает в силу со дня подписания его сторонами, с которого и становится обязательным для сторон, заключивших его. Условия настоящего контракта применяются к отношениям сторон, возникшим только после заключения настоящего контракта.

11.2.Настоящий контракт действует до момента окончания исполнения сторонами своих обязательств по нему и прекращает свое действие 25.12.2013 г.

11.3.Прекращение (окончание) срока действия настоящего контракта влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны контракта от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего контракта.

**12. Юридические адреса сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик****Администрация МО «Агалатовское сельское поселение»**188653, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово дом 158, ИНН 4703083400, КПП 470301001, р/с 40204810500000003801 ГРКЦ ГУ Банка России по Санкт-Петербургу и Ленинградской областиУФК по Лен. области (ОФК04, КФ администрации МО Всеволожский муниципальный район, Администрация МО «Агалатовское сельское поселение» л/с 024531637330 ОКАТО 41212808000 ОГРН 1054700123356 |  | **Арендодатель** |
| Глава администрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Сидоренко В.В./м.п.«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г. |  | Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.П.«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г. |

**Акт приема-передачи арендуемого имущества**

д. Агалатово «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

Администрация МО «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**,** именуемая в дальнейшем “**Заказчик”,** в лице главы администрации Сидоренко В.В. , действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»,** действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые далее «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующим:

1.На основании Контракта аренды транспортного средства без экипажа №\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г.

Арендодатель передает Заказчику в аренду следующее транспортное средство:

Марка Экскаватора погрузчика New Holland B115 (или эквивалент), (VIN)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № двигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № кузова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рабочий объем двигателя см 3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номерной знак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный «\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. в ГИБДД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № шасси (рама)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.Заказчик принимает вышеуказанное арендуемое имущество в аренду в качественном состоянии, как оно есть на момент подписания настоящего акта.

3.При приеме-передаче стороны установили, что состояние и внешний вид арендуемого имущества удовлетворительные, Заказчик не имеет к Арендодателю претензий по состоянию передаваемого в аренду арендуемое имущество.

4.Настоящий акт свидетельствует факт передачи вышеуказанного арендуемого имущества от Арендодателя к Заказчику.

Арендодатель также передает Заказчику паспорт арендуемого имущества:

-серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_N\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и другую, относящуюся к

транспортному средству документацию, а также его идентификационные признаки: марка\_\_\_\_\_\_\_\_ модель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

5.Настоящий акт вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

6.Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой из сторон.

7.Настоящий акт является неотъемлемой частью Контракта № \_\_\_ аренды транспортных средств без экипажа от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2013 года.

8. Стоимость арендуемого имущества на момент аренды составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. В том числе опрыскиватель­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., трактор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., грузовой автомобиль \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

 **Подписи, адреса и реквизиты сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик****Администрация МО «Агалатовское сельское поселение»**188653, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово дом 158, ИНН 4703083400, КПП 470301001, р/с 40204810500000003801 ГРКЦ ГУ Банка России по Санкт-Петербургу и Ленинградской областиУФК по Лен. области (ОФК04, КФ администрации МО Всеволожский муниципальный район, Администрация МО «Агалатовское сельское поселение» л/с 024531637330 ОКАТО 41212808000 ОГРН 1054700123356 | **Арендодатель**Наименование организацииАдрес юридическийАдрес фактическийАдрес почтовыйИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Банковские реквизиты:р/сч\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_к/сч\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п.«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п.«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г. |